Додаток 14  
до рішення виконавчого комітету   
Тростянецької міської ради  
№ 339 від 08 травня 2025 року



**У К Р А Ї Н А Проєкт**

**Тростянецька міська рада**

**22 сесія 8 скликання**

**(сьоме пленарне засідання)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 09 травня 2025 року**

**м. Тростянець № \_\_\_\_\_**

**Про придбання до комунальної власності Тростянецької міської територіальної громади у Тростянецького міського споживчого товариства нежитлової будівлі (магазина №50), розташованої по вул. Механізаторів (колишня вул. Ватутіна), 85а в с. Кам’янецьке**

Розглянувши звернення голови правління Тростянецького міського споживчого товариства Ігоря Остапенка від 08.04.2025 року №9 (вх. №1802 від 08.04.2025 року) про придбання до комунальної власності Тростянецької міської територіальної громади нежитлової будівлі (магазин №50) загальною площею 236,8 кв.м, розташованої за адресою: Сумська обл., Охтирський р-н.,   
с. Кам’янецьке, вул. Ватутіна, 85а, враховуючи рішення 9 сесії (третє пленарне засідання) 8 скликання Тростянецької міської ради №953 від 24.09.2021 року «Про надання згоди на придбання до комунальної власності Тростянецької міської територіальної громади з власності Тростянецького міського споживчого товариства об’єктів нерухомого майна», керуючись ЦК України, ст. 25, ст. 26,   
ст. 59, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила:**

1. Придбати до комунальної власності Тростянецької міської територіальної громади в особі Тростянецької міської ради (код ЄДРПОУ 24006361) за рахунок коштів бюджету Тростянецької міської територіальної громади у Тростянецького міського споживчого товариства (код ЄДРПОУ 01766715) нежитлову будівлю (магазин № 50) загальною площею 236,8 кв.м, що знаходиться за адресою: Сумська область, Охтирський район, с. Кам’янецьке, вул. Механізаторів (колишня вул. Ватутіна), 85а, за ринковою вартістю 73300,00 грн. (сімдесят три тисячі триста гривень 00 копійок) з ПДВ, відповідно до звіту про оцінку майна Н 03/02, складеного суб’єктом оціночної діяльності - ФОП Олійник Оленою Олександрівною на 27.03.2025 року.

2. Надати міському голові Бові Юрію Анатолійовичу право підписання договору купівлі-продажу, акту приймання-передачі та інших документів, пов’язаних з укладанням та нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу.

3. Відділу правового забезпечення Тростянецької міської ради забезпечити укладення договору купівлі-продажу майна, зазначеного в п. 1 даного рішення.

4. Створити комісію з прийняття-передачі нерухомого майна, вказаного в п. 1 даного рішення, у складі:

Голова комісії:

Линник Л.В. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради.

Члени комісії:

Пустовойтова В.А. – начальник відділу (головний бухгалтер) бухгалтерського обліку та звітності апарату Тростянецької міської ради;

Калініченко О.В. – спеціаліст 1 категорії (бухгалтер) апарату Тростянецької міської ради;

Федорець Н.І. – провідний спеціаліст з питань комунальної власності апарату Тростянецької міської ради;

Івах Г.А. - провідний спеціаліст з правових питань та квартирного обліку апарату Тростянецької міської ради;

Остапенко І.О. - голова правління Тростянецького міського споживчого товариства.

5. Комісії здійснити заходи з приймання-передачі нерухомого майна, зазначеного в п. 1 даного рішення,в присутності матеріально-відповідальних осіб, у відповідності до вимог чинного законодавства України.

6. Призначити матеріально-відповідальною особою з прийняття, вказаного в п. 1 даного рішення, нерухомого майна по Тростянецькій міській раді Студінського М.В. – старосту Кам’янського старостинського округу Тростянецької міської ради.

7. Тростянецькій міській раді сплатити Тростянецькому міському споживчому товариству кошти за придбання нерухомого майна, зазначеного в п.1 даного рішення, в розмірі 73300,00 грн. (сімдесят три тисячі триста гривень 00 копійок) протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу за такими реквізитами:

Отримувач: Тростянецьке міське споживче товариство

Банк: Філія Сумське обласне управління АТ «Ощадбанк»

МФО: 337568

Рахунок: UA473375680000000260023103485

Код ЄДРПОУ: 01766715

8. Витрати Тростянецького міського споживчого товариства, пов’язані з підготовкою об’єкта нерухомого майна, вказаного в п. 1 даного рішення, до продажу, відшкодуванню не підлягають.

9. Витрати, пов’язані з укладанням та нотаріальним посвідченням договору купівлі - продажу нерухомого майна, вказаного в п. 1 даного рішення, покласти на Тростянецьку міську раду та Тростянецьке міське споживче товариство у рівних частках.

10. Тростянецькій міській раді сплатити частину витрат, пов’язаних з укладенням договору купівлі-продажу, згідно ст. 31 Закону України «Про нотаріат», за реквізитами вказаними у рахунку нотаріуса.

11. Рішення 11 сесії 8 скликання (друге пленарне засідання) від 18.02.2022 року №249 «Про придбання до комунальної власності Тростянецької міської територіальної громади у Тростянецького міського споживчого товариства нежитлової будівлі (магазин №50), розташованої по вул. Ватутіна, 85а в с. Кам’янецьке в новій редакції, вважати таким що втратило чинність.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Линник Л.В.

#### Міський голова Юрій БОВА