



У К Р А Ї Н А
Тростянецька міська рада
23 сесії 8 скликання
(четверте пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 06 листопада 2025 року
м. Тростянець

№ 736

Про затвердження договору купівлі – продажу, результатів продажу та завершення процедури приватизації житлового будинку з господарськими будівлями і спорудами по вул. Григорія Сковороди, 25 в місті Тростянець Охтирського району Сумської області

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 №2269-VIII, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432, на виконання рішення 22 сесії 8 скликання Тростянецької міської ради №509 від 07.08.2025 року «Про внесення змін до переліку об'єктів комунальної власності Тростянецької міської територіальної громади, що підлягають приватизації, шляхом включення нових об'єктів», беручи до уваги протокол про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20250831-07211, сформований 18.09.2025 20:00:03 год. через електронний майданчик ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Ю.БІЗ», враховуючи повну сплату покупцем коштів за умовами купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – житлового будинку садибного типу, з господарськими будівлями та спорудами по вул. Григорія Сковороди (колишня вул. Пушкіна), 25 в місті Тростянець Охтирського району Сумської області, укладення договору купівлі-продажу, посвідченого приватним нотаріусом Охтирського районного нотаріального округу Сумської області – Гребіник З.Д. від 22.10.2025 року, зареєстрованого в реєстрі за №1046, акт приймання-передачі від 22.10.2025 року, керуючись ст.ст. 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Затвердити нотаріально посвідчений договір купівлі-продажу від 22.10.2025 року, укладений між Тростянецькою міською радою, в особі міського голови Бови Юрія Анатолійовича, та гр. Хоменко Віталієм Вікторовичем на предмет договору – купівлю-продаж житлового будинку з господарськими будівлями і спорудами, що розташований за адресою: Сумська

область, Охтирський район, місто Тростянець, вулиця Григорія Сковороди, 25, який зареєстровано 22.10.2025 року в реєстрі за №1046 приватним нотаріусом Охтирського районного нотаріального округу Сумської області – Гребіник Зоєю Дмитрівною.

2. Затвердити результати продажу об'єкта малої приватизації, зазначеного в п. 1 даного рішення, а саме:

- 1) Покупець об'єкта приватизації – Хоменко Віталій Вікторович;
- 2) Ціна, за якою придбано об'єкт, становить 36300,00 грн. (тридцять шість тисяч триста гривень 00 копійок) без ПДВ.

3. Вважати процедуру приватизації об'єкта малої приватизації – житлового будинку загальною площею 23,8 кв.м з господарськими будівлями і спорудами, розташованого за адресою: Сумська область, Охтирський район, місто Тростянець, вулиця Григорія Сковороди, 25 завершеною.

4. Відділу бухгалтерського обліку та звітності Тростянецької міської ради зняти з балансу об'єкт нерухомого майна, зазначений в п. 1 даного рішення, у відповідності до вимог чинного законодавства України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань економічного розвитку, бюджету, залучення інвестицій, торгівлі, малого та середнього підприємництва, управління комунальним майном, законності та регулювання земельних відносин Злепка В.А.

Міський голова



Юрій БОВА