



У К Р А Ї Н А

Тростянецька міська рада
22 сесія 8 скликання
(одинадцятье пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 серпня 2025 року
м. Тростянець

№ 579

Про затвердження договору купівлі – продажу, результатів продажу та завершення процедури приватизації житлового будинку по вул. Смородянська, 71 в м. Тростянець Охтирського району Сумської області

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 №2269-VIII, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432, на виконання рішення 18 сесії 8 скликання Тростянецької міської ради №779 від 21.12.2023 року «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Тростянецької міської територіальної громади, що підлягають приватизації», беручи до уваги результати протоколу електронного аукціону № SPE001-UA-20250710-92031, сформованого 30.07.2025 року, враховуючи повну сплату покупцем коштів за умовами купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – житлового будинку по вулиці Смородянська, 71 в місті Тростянець Охтирського району Сумської області, укладення договору купівлі-продажу, посвідченого приватним нотаріусом Сумського міського нотаріального округу Бурбиною Т.А. від 20.08.2025 року, зареєстрованого в реєстрі за №3194, акт приймання-передачі від 20.08.2025 року, керуючись ст.ст. 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Затвердити нотаріально посвідчений договір купівлі-продажу від 20.08.2025 року, укладений між Тростянецькою міською радою, в особі міського голови Бови Юрія Анатолійовича, та гр. Сухомлином Леонідом Петровичем на предмет договору – купівлю-продаж житлового будинку, розташованого за адресою: Сумська область, Охтирський район, місто Тростянець, вулиця Смородянська, 71, який зареєстровано в реєстрі за №3194 приватним нотаріусом Сумського міського нотаріального округу Бурбиною Тамарою Анатоліївною.

2. Затвердити результати продажу об'єкта малої приватизації, зазначеного в п. 1 даного рішення, а саме:

- 1) Покупець об'єкта приватизації – Сухомлин Леонід Петрович;
- 2) Ціна, за якою придбано об'єкт, становить 64598,60 грн. (шістдесят чотири тисячі п'ятсот дев'яносто вісім гривень 60 копійок) без ПДВ.

3. Вважати процедуру приватизації об'єкта малої приватизації – житлового будинку загальною площею 51,4 м² по вул. Смородянська, 71 в м. Тростянець, Охтирського району, Сумської області завершеною.

4. Відділу бухгалтерського обліку та звітності Тростянецької міської ради зняти з балансу об'єкт нерухомого майна, зазначений в п. 1 даного рішення, у відповідності до вимог чинного законодавства України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань економічного розвитку, бюджету, залучення інвестицій, торгівлі, малого та середнього підприємництва, управління комунальним майном, законності та регулювання земельних відносин Злепка В.А.

Міський голова



Юрій БОВА