

с. Криничне, Тростянецького р-ну, Сумської обл.

Генеральний план (основне креслення), схема проектних та планувальних обмежень

М 1:5000 (в 1см-50м)

Адміністративні межі території

- Існуючі межі села
- Проектні межі села

Планувальні обмеження

- Охоронна зона
- Санітарно-захисна зона і зона санітарної охорони
- Прибережна захисна смуга
- Червона лінія (проектна)

Нормативні планувальні обмеження:

- Охоронні зони повітряних ліній електропередач (забороняється розміщення житлових, громадських, дачних будинків, АЗС) - до 20 кВ - 10м
- Закрите кладовище в селах - 100 м
- Санітарно-захисна зона кладовища - 300 м
- Прибережна захисна смуга для малих річок, струмків, водоймищ площею менш як 3га - 25м
- Прибережна захисна смуга для середніх річок, водосховищ на них, водойм, а також ставків площею понад 3 га - 50м
- Охоронна зона від підприємств 4 класу - 100 м
- Охоронна зона від підприємств 5 класу - 50 м
- Зона санітарної охорони від водонапірної башти - 15 м
- Зона санітарної охорони від свердловини - 30 м

Функціональне зонування території

Громадська забудова

- Громадська забудова (існуюча)
- Громадська забудова (проектна)

Житлова забудова

- Садибно-житлова забудова (існуюча)
- Садибно-житлова забудова (проектна)
- Садибно-житлова забудова в СЗЗ

Ландшафтно-рекреаційна

- Зелені насадження рекреаційного призначення (ліси, лісопарки, луки, пляжі)

Озеленення загального користування

- Зелені насадження загального користування (парки, сквери, бульвари) (існуючі)
- Зелені насадження загального користування (парки, сквери, бульвари) (проектна)

Спеціального призначення

- Зелені насадження санітарно-захисної зони (санітарно-захисні зони, захисні смуги) (проектні)

Комунальна

- Комунальна (існуючі кладовища, що підлягають закриттю)
- Комунальна (проектна)

Виробнича

- Промислові підприємства (проектні)

Сільськогосподарські угіддя

- Рілля, пасовища, сади (існуючі)
- Рілля, пасовища, сади, що знаходяться в СЗЗ

Магістральних та житлових вулиць і доріг

- Житлові вулиці та дороги (існуючі)
- Житлові вулиці та дороги (проектні)

Головних споруд інженерної інфраструктури

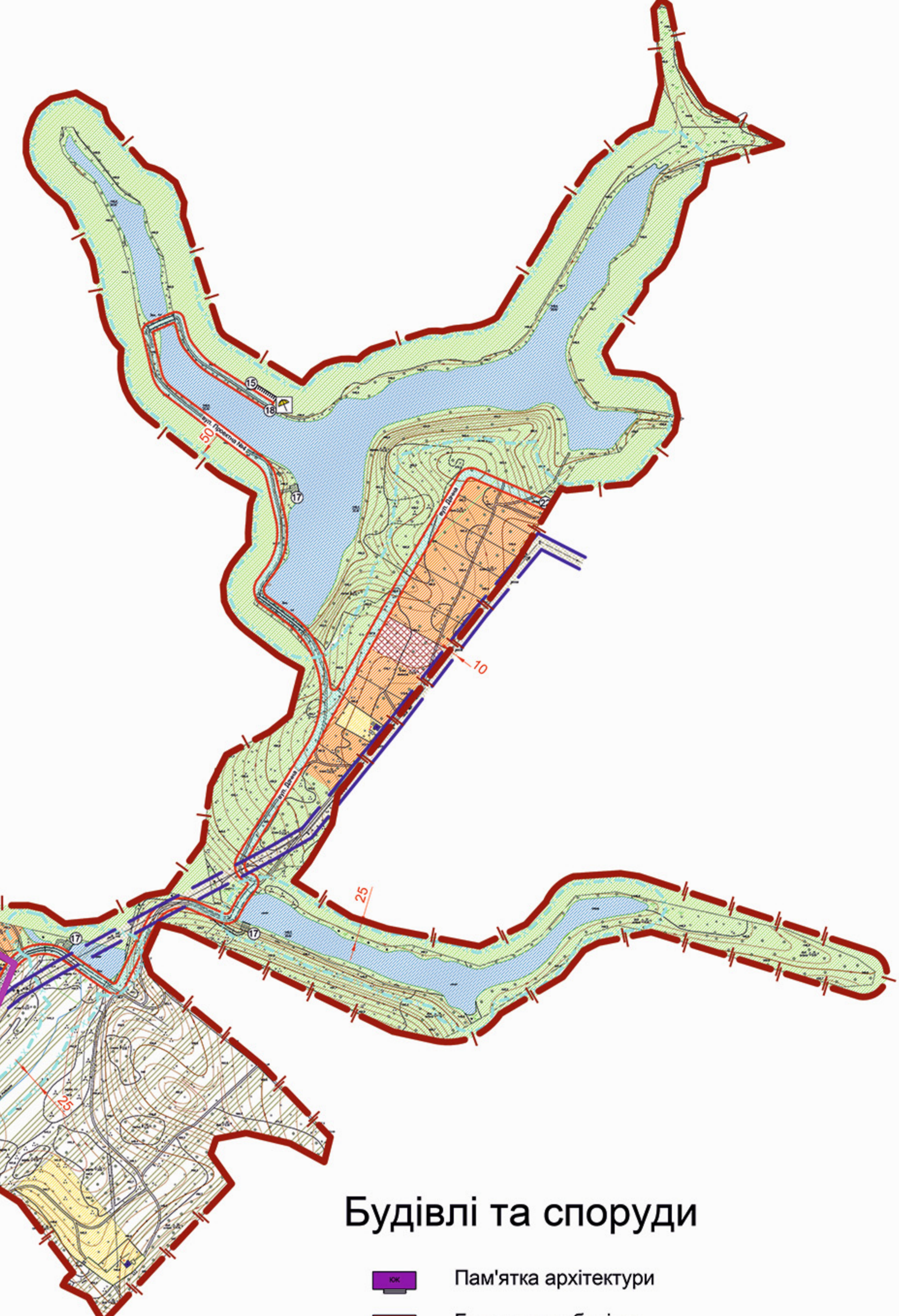
- Об'єктів електромереж
- Об'єктів водо- та газопостачання

Водних поверхонь

- Копань, озеро, ставок (існуючі)

Об'єкти соціальної сфери та економіки

- Заклад видовища та дозвілля
- Місце проведення культурно- масових заходів
- Сільськогосподарське підприємство
- Пляж
- Пожежно-рятувальне депо
- Продовольчий ринок



Будівлі та споруди

- Пам'ятка архітектури
- Громадська будівля
- Житловий будинок (існуючий)
- Житловий будинок (проектний)
- Існуючі будівлі та споруди
- Зупинка маршрутного транспортного засобу
- Автомобільна стоянка
- Під'їзд для забору води пожежними автомобілями (пірс)

Експлікація :

- Будинок культури (існуючий)
- Сільська рада (існуюча)
- Антоніївська церква (існуюча)
- Свердловина (існуюча)
- Водонапірна башта (існуюча)
- Братська могила (існуюча)
- Старовинна садиба (існуюча)
- Кладовище (закрите)
- Зупинка маршрутних транспортних засобів (існуючі)
- Зупинка маршрутних транспортних засобів (проектні)
- Стадіон (проектний)
- Пожежно-рятувальне депо (проектний)
- Підприємство побутового обслуговування (проектне)
- Продовольчий ринок (проектний)
- Автомобільні стоянки (проектні)
- Дитячі майданчики (проектні)
- Під'їзд для забору води пожежними автомобілями (пірс) (проектний)
- Пляж (проектний)
- Магазин продовольчих товарів (проектний)
- Криниця (проектна)
- Купель (проектна)
- Майданчик для розвороту (проектний)
- Кладовище (проектне)

				16.07.2018-ГП			
				Розробка генерального плану с. Криничне, с. Машкове, с. Боронячівка з планом зонування території с. Криничне, с. Машкове, с. Боронячівка сільської ради Тростянецького району Сумської області			
Вис.	Міст.	Арх.	Ланд.	№ док.	Плп.	Дата	
Гол. Арх.	Рибанск						
Пров. Арх.	Вейдман						
Інженер	Жолобко						
Інженер	Гордієнко						
				Генеральний план (основне креслення) Схема проектних та планувальних обмежень			
				І Стадія Архум Архумів			
				ГП 4 8			
				FISHER ARCHITECTS & ENGINEERS			